



TERMO DE REFERÊNCIA

1. OBJETO

O presente Termo de Referência tem por objeto a contratação de empresa especializada para a prestação de serviços contínuos de manutenção e conservação urbana, com disponibilização de mão de obra qualificada e equipamento de apoio, para execução de serviços de pintura em elementos de infraestrutura pública urbana, conforme demanda da Secretaria Municipal de Obras de Itajaí.

1.1. Especificações e quantidades

Qtd	Descrição Detalhada	Valor Mensal	Valor Mensal Total	Valor 12 Meses
1	Encarregado – com CNH “D” mensalista 44 horas semanais	R\$ 8.084,55	R\$ 8.084,55	R\$ 97.014,60
1	Pedreiro – mensalista 44 horas semanais	R\$ 6.793,49	R\$ 6.793,49	R\$ 81.521,88
3	Pintor – mensalista 44 horas semanais	R\$ 6.793,49	R\$ 20.380,47	R\$ 244.565,64
1	Equipamentos – Caminhão Baú 5tn – compressor - gerador	R\$ 17.586,63	R\$ 17.586,63	R\$ 211.039,56
		Total	R\$ 52.845,14	R\$ 634.141,68

Da Descrição da Descrição Detalhada dos Serviços

- As atividades a serem executadas incluem:
- Pintura de meios-fios e guias de calçadas;
- Pintura de rótulas, rotatórias e faixas delimitadoras;
- Pintura de corrimãos e guarda-corpos de pontes e passarelas;
- Pintura de postes, lixeiras de tubo, bancos, gradis e demais elementos do mobiliário urbano;
- Aplicação de pintura artística em áreas públicas, painéis ou pontos estratégicos, sob demanda e orientação técnica da SMO;



- Preparação de superfícies (lixamento, limpeza, correções);
- Execução de acabamento e padronização visual conforme identidade da Prefeitura de Itajaí;
- Registro fotográfico e relatório das atividades executadas.

- 1.1.1 Do Horário** O Horário será 44 horas semanais, de acordo com o cronograma dos serviços, podendo atender outros horários de acordo com a demanda;
- 1.1.2 As equipes** poderão ser utilizadas, com aviso prévio do fiscal do contrato, para atendimento a outras frentes de serviços;
- 1.1.3 Os equipamentos** – Caminhão Báu – com cabine para transporte do pessoal, com no máximo 5 anos – plotado conforme especificações do fiscal do contrato; Compressor para pintura; Gerador portátil 7,2 kVa;
- 1.1.4 Ferramentas manuais** – rolo e pincel para pintura manual, flanelas, balde (20 litros), esponja, pá, sacos de lixo 100L, vassoura, colher de pedreiro, talhadeira, marreta, brocha, trena, demais ferramentas necessárias para execução dos serviços;

1.2. Da natureza do objeto

O objeto desta contratação não se enquadra como sendo bem de luxo, respeitando a vedação do art. 20 da Lei Federal nº 14.133/2021. O objeto possui natureza caracterizada como comum, conforme justificativa constante do Estudo Técnico Preliminar.

2. JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

A contratação tem como finalidade suprir a necessidade de manutenção visual, estrutural e funcional de elementos urbanos presentes em vias e espaços públicos do município de Itajaí. A prestação dos serviços de pintura é essencial para a preservação da estética urbana, melhoria da segurança viária e percepção de zelo com o patrimônio público.

Atualmente, a capacidade de atendimento da equipe própria da SMO é limitada, sendo insuficiente para atender a totalidade da malha urbana em expansão. A terceirização de equipe especializada permitirá o atendimento contínuo, padronizado e com maior abrangência, sem comprometer as frentes de trabalho prioritárias da equipe interna da Secretaria.

Além disso, a composição da equipe inclui um profissional com perfil artístico, voltado à valorização de espaços públicos com identidade visual urbana, contribuindo para projetos de arte e revitalização comunitária.



A solução adotada atende aos princípios da eficiência, economicidade, vantajosidade e continuidade do serviço público, previstos nos arts. 11 e 18 da Lei nº 14.133/2021, além de assegurar melhor gestão dos recursos humanos e operacionais da administração municipal.

3. DOS PARÂMETROS DA LICITAÇÃO

A contratação será realizada por Pregão Eletrônico, com critério de julgamento pelo **MENOR PREÇO**.

4. DOS CRITÉRIOS DE ACEITAÇÃO DA PROPOSTA

4.1. Documentos adicionais exigidos com a proposta de preços:

(X) Não

4.2. Será exigido amostra do(s) produto(s)/demonstração do(s) serviço(s):

(X) Não () Sim

4.3. Será exigida prova de conceito:

(X) Não () Sim

4.4. Será exigida carta de solidariedade?

(X) Não

4.5. Será exigida garantia de proposta?

(X) Não

5. DOS CRITÉRIOS DE HABILITAÇÃO

Para habilitação, o licitante deverá apresentar:

- Atestados de capacidade técnica emitidos por órgãos públicos ou privados.



6. DA EXECUÇÃO DO OBJETO

6.1. Prazo de entrega/execução:

A execução dos serviços será diária e continua, de acordo com as demandas da SMO.

6.2. Local e horário:

Os locais de para execução do contrato serão em todas as regiões do município, conforme solicitado pela Secretaria Municipal de Obras, de acordo com as demandas e eventualidades que possam ocorrer. A equipe deverá se apresentar diariamente, no pátio da SMO, onde serão identificadas as demandas.

As equipes poderão ser deslocadas para atendimento em outras frentes de serviço, de acordo com a necessidades da SMO e demandas emergências que eventualmente poderão surgir.

Horário de segunda a sexta: 07h00 às 11h30 e 13h às 17h15

6.3. Garantia de execução do contrato:

(X) Não será exigida.

6.4. Garantia do serviço:

Os serviços deverão contar com garantia mínima de 30 dias após sua conclusão, com manutenção corretiva, se necessário.

7. OBRIGAÇÕES ESPECÍFICAS DAS PARTES

7.1 Da contratada

Obriga-se a empresa vencedora:

- a) Atender a todas as solicitações de contratação efetuadas durante a vigência do Contrato, limitada ao quantitativo de cada item;
- b) Ao fornecimento do objeto, de acordo com as especificações constantes, em consonância com a proposta apresentada e com a qualidade e especificações determinadas pela legislação em vigor;
- c) Responsabilizar-se pela boa execução e eficiência no fornecimento do objeto;
- d) Não subcontratar, ceder ou transferir, total ou parcialmente, o objeto contratado;



- e) Manter, durante a vigência da contratação, todas as condições de habilitação e qualificações exigidas;
- f) Responsabilizar-se por quaisquer danos ou prejuízos físicos ou materiais causados à Administração ou a terceiros, pelos seus prepostos, advindos de imperícia, negligência, imprudência ou desrespeito às normas de segurança, quando da execução do fornecimento;
- g) Responsabilizar-se por todas e quaisquer despesas, inclusive, despesa de natureza previdenciária, fiscal, trabalhista ou civil, bem como emolumentos, ônus ou encargos de qualquer espécie e origem, pertinentes à execução do objeto contratado;
- h) Manter endereço eletrônico (e-mail) válido para fins de comunicação com a contratante por todo o período de contratação; comunicando, imediatamente, o Contratante em caso de alteração;
- i) Os equipamentos deverão estar devidamente identificados, com plotagem, "Equipe Capricho", especificando que estão a serviço da SMO, conforme padrão a ser apresentado pelo fiscal;
- j) As equipes deverão estar devidamente identificadas, com uniforme da empresa, especificando que estão a serviço da SMO;

7.2 Da contratante

Obriga-se a Administração/Contratante:

- a) Comunicar a Contratada toda e quaisquer ocorrências relacionadas aos objetos entregues;
- b) Efetuar o pagamento da Contratada de acordo com a forma de pagamento estipulada na licitação e no Contrato;
- c) Rejeitar, no todo ou em parte, o objeto entregue pela Contratada fora das especificações do contrato;
- d) Observar para que durante a vigência da contratação sejam cumpridas as obrigações assumidas pela Contratada, bem como sejam mantidas todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;
- e) Aplicar as sanções administrativas, quando se fizerem necessárias;
- f) Prestar à CONTRATADA informações e esclarecimentos que venham a ser solicitados;



8. DO CONTRATO

8.1. INSTRUMENTO CONTRATUAL

- (x) Somente por assinatura de contrato
() Autorização de Fornecimento + Contrato de garantia e assistência técnica
() Autorização de Fornecimento
() Outro. _____

8.2. VIGÊNCIA

O prazo de vigência será de 12 meses, prorrogável nos termos da Lei nº 14.133/2021, previsto para iniciar no dia 01 de julho de 2025.

8.3. GESTÃO E FISCALIZAÇÃO

Gestor:

Tarcizio Zanelato
Secretário de Obras
Matrícula: 957605
<u>Tarcizio.zanelato@itajai.sc.gov.br</u>

Fiscal:

Paulo Ricardo da Silva
Assessor – Departamento de Contratos e Licitações SMO
Matrícula: 1629502
<u>Paulo.ricardo@itajai.sc.gov.br</u>



9. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO

Recebimento do Objeto

As equipes e os equipamentos poderão ser rejeitados, inclusive antes do recebimento provisório, quando em desacordo com as especificações constantes no Termo de Referência e na proposta, devendo ser substituídos no prazo de 3 dias, a contar da notificação da contratada, às suas custas, sem prejuízo da aplicação das penalidades.

Da forma de pagamento

O pagamento será efetuado em até 30 dias, mediante apresentação de nota fiscal, por meio de ordem bancária, para crédito em banco, agência e conta corrente, indicadas pelo Contratado em sua proposta comercial.

10. DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

As despesas correrão à conta da seguinte dotação: 735

11. DO VALOR ESTIMADO

O valor total estimado para a contratação é de R\$ 634.141,68.

Itajaí (SC), 04 de junho de 2025.

Tarcizio Zanelato
Secretário Municipal de Obras